



MATRIZ QUALI-QUANTITATIVA DE IMPACTOS DE VIZINHANÇA E MITIGAÇÃO - ONTRAL TOWER

Nº	IMPACTOS	NATUREZA DO IMPACTO	Fase de Ocorrência					Ata (4): 99,93 - 152,79 Medio (2): 66,36 - 98,52 Baixa (2): 33,18 - 46,33 Nota (1): 8 - 33,17	Valor Total de Magnitude - VTM	ACÓES MITIGADORAS / POTENCIALIZADORAS	MITIGAÇÃO (%)	Ata (4): 99,93 - 152,79 Medio (2): 66,36 - 98,52 Baixa (2): 33,18 - 46,33 Nota (1): 8 - 33,17	ÍNDICE DE MAGNITUDE + MITIGAÇÃO		
			Específica Ocorrência												
			Implantação (1) Operação (3)	Instalação (2) Corte (3)	ADA (1) ADA (3) ADA (5)	Baixa (1) Moderada (3) Alta (5)	Reversível (1) Parcial (3) Irreversível (5)								
IMPLANTACÃO															
1	Aumento do consumo de recursos naturais	NEGATIVO	1	3	5	5	5	1	94,7	3	1 - Aplicação do Plano de Gerenciamento de Resíduos de Construção Civil, com objetivo de reduzir, reutilizar e/ou reciclar resíduos sólidos da obra. 2 - Implantação do Plano de Gerenciamento de Efluentes da obra, com objetivo de reutilizar o efluente gerado na obra, em ciclo fechado, a fim de evitar o descarte inadequado e reduzir o consumo de água e geração de efluentes na obra, bem como outros dispositivos durante a implantação e assento de meio ambiente. 3 - Aplicação do Programa de Conservatização Ambiental, com objetivo de reduzir o consumo de água e energia na obra, bem como outros dispositivos durante a implantação e assento de meio ambiente. 4 - Implantação do sistema de captação e reutilização de água da chuva na obra. 5 - Priorizar a instalação de utilização de equipamentos econômicos de água, consequentemente menor geração de efluentes. 6 - Priorizar a instalação de utilização de equipamentos que visem a economia de energia, de menor consumo e maior eficiência energética, tais como sensores de presença em ambientes comuns, lâmpadas de baixo consumo, medidores individuais de energia, etc.	10	85,23	3	MEDIA
2	Aumento no consumo de água com pressão no sistema de abastecimento	NEGATIVO	1	3	3	5	3	1	75,9	3	2 - Implantação do Plano de Gerenciamento de Efluentes da obra, com objetivo de reutilizar o efluente gerado na obra, em ciclo fechado, a fim de evitar o descarte inadequado e reduzir o consumo de água e geração de efluentes na obra durante a implantação. 3 - Aplicação do Programa de Conservatização Ambiental, com objetivo de reduzir o consumo de água e energia na obra, bem como outros dispositivos durante a implantação e assento de meio ambiente. 4 - Implantação do sistema de captação e reutilização de água da chuva na obra. 5 - Priorizar a instalação de utilização de equipamentos econômicos de água, consequentemente menor geração de efluentes. 6 - Priorizar a instalação de utilização de equipamentos que visem a economia de energia, de menor consumo e maior eficiência energética, tais como sensores de presença em ambientes comuns, lâmpadas de baixo consumo, medidores individuais de energia, etc.	10	68,31	3	MEDIA
3	Aumento na geração de efluentes líquidos com pressão no sistema de coleta e tratamento	NEGATIVO	1	3	3	3	3	1	66,5	3	2 - Implantação do Plano de Gerenciamento de Efluentes da obra, com objetivo de reutilizar o efluente gerado na obra, em ciclo fechado, a fim de evitar o descarte inadequado e reduzir o consumo de água e geração de efluentes na obra durante a implantação. 3 - Aplicação do Programa de Conservatização Ambiental, com objetivo de reduzir o consumo de água e energia na obra, bem como outros dispositivos durante a implantação e assento de meio ambiente. 4 - Implantação do sistema de captação e reutilização de água da chuva na obra. 5 - Priorizar a instalação de utilização de equipamentos econômicos de água, consequentemente menor geração de efluentes. 6 - Priorizar a instalação de utilização de equipamentos que visem a economia de energia, de menor consumo e maior eficiência energética, tais como sensores de presença em ambientes comuns, lâmpadas de baixo consumo, medidores individuais de energia, etc.	10	59,85	2	BAIXA
4	Aumento no consumo de energia elétrica com pressão no sistema de distribuição de energia	NEGATIVO	1	3	3	3	1	1	57,3	2	3 - Aplicação do Programa de Conservatização Ambiental, com objetivo de reduzir o consumo de energia na obra, bem como outros dispositivos durante a implantação e assento de meio ambiente. 4 - Carregar equipamentos para a utilização do transporte vertical da obra, visando o uso do gerador acionado mais material de acordo com o dimensionamento de equipamentos para mesma viagem. 5 - Priorizar a instalação e utilização de equipamentos que visem a economia de energia, de menor consumo e maior eficiência energética, equipamentos elétricos tais como sensores de presença em ambientes comuns, lâmpadas de LED (redução em 50% no consumo), etc. 10 - Implantação de instalações elétricas bem dimensionadas, com disposição correta dos cabos de maior corrente (cabos de energia com corrente alta podem dissipar mais energia caso fiquem acumulados em um formato circular).	10	51,57	2	BAIXA
5	Aumento da geração de resíduos sólidos com pressão no sistema público de coleta e destinação	NEGATIVO	1	3	3	5	3	1	75,9	3	1 - Aplicação do Plano de Gerenciamento de Resíduos de Construção Civil, com objetivo de reduzir, reutilizar e/ou reciclar resíduos sólidos durante a demolição e obra. 2 - Aplicação do Programa de Conservatização Ambiental, com objetivo de reduzir o consumo de água e energia na obra, bem como outros dispositivos durante a implantação e assento de meio ambiente. 3 - Cuidado para colaboradores sobre os procedimentos de separação, acondicionamento e transporte de resíduos. 11 - Capacitação para colaboradores sobre os procedimentos de separação, acondicionamento e transporte de resíduos. 12 - Destinação dos resíduos a empresa licenciada para o transporte de resíduos e destinação final em áreas licenciadas.	30	53,13	2	BAIXA
6	Contaminação do solo e das águas	NEGATIVO	1	3	3	5	3	3	84,9	3	1 - Aplicação do Plano de Gerenciamento de Resíduos de Construção Civil, com objetivo de reduzir, reutilizar e/ou reciclar resíduos sólidos da obra, contemplando a jornada de local para o acondicionamento de resíduos, com separação por classes de geração. 2 - Implantação do Plano de Gerenciamento de Efluentes da obra, com objetivo de reutilizar o efluente gerado na obra, em ciclo fechado, a fim de evitar o descarte inadequado e reduzir o consumo de água e geração de efluentes na obra durante a implantação. 3 - Aplicação do Programa de Conservatização Ambiental, com objetivo de reduzir o consumo de água e energia na obra, bem como outros dispositivos durante a implantação e assento de meio ambiente. 4 - Implantação do sistema de captação e reutilização de água da chuva na obra. 5 - Priorizar a instalação de utilização de equipamentos econômicos de água, consequentemente menor geração de efluentes. 6 - Priorizar a instalação de utilização de equipamentos que visem a economia de energia, de menor consumo e maior eficiência energética, tais como sensores de presença em ambientes comuns, lâmpadas de baixo consumo, medidores individuais de energia, etc. 11 - Capacitação para colaboradores sobre os procedimentos de separação, acondicionamento e transporte de resíduos. 12 - Destinação dos resíduos a empresa licenciada para o transporte de resíduos e destinação final em áreas licenciadas.	50	42,45	2	BAIXA
7	Aumento da impermeabilização do solo	NEGATIVO	1	3	1	3	5	5	84,1	3	4 - Implantação do sistema de captação e reutilização de água da chuva na obra. 10 - Utilização de sistemas de rejeição da água proveniente do rebalamento do terço, no solo.	30	58,87	2	BAIXA
8	Aumento do escoamento superficial com pressão no sistema de drenagem pluvial	NEGATIVO	1	3	3	5	5	3	94,1	3	4 - Implantação do sistema de captação e reutilização de água da chuva na obra. 10 - Utilização de sistemas de rejeição da água proveniente do rebalamento do terço, no solo.	10	84,68	3	MEDIA
9	Aumento do tráfego de veículos com pressão na infraestrutura viária	NEGATIVO	1	3	3	3	5	3	75,9	3	13 - Planejar a logística de entrega/retirada de materiais e insumos, visando reduzir o número de viagens na obra e evitar impactos de peso para entrega e retirada de materiais. 14 - Garantir a existência de espaços seguros para a circulação e travessia de pedestres ao redor do local da obra. 15 - Realizar a limpeza na área interna da obra para estacionamento de bicicletas para os funcionários como forma de incentivo ao uso de meios alternativos de transporte. 16 - Implementar uma área interna dentro do lote dedicada às convergências e manobras e operações de carga e descarga dos veículos pesados que transportam materiais e insumos para a obra, evitando a distribuição de áreas públicas. 17 - Implementar o estacionamento de veículos dentro da obra e descarga de materiais em locais isolados, preferencialmente o terço local. 18 - Caso haja interrupção no tráfego da via, que seja em direção de trabalho de veículos, pedestres e/ou ciclistas, será implementado sinalização adequada para orientação do tráfego, seguindo as orientações do Manual de Sinalização Temporária de Obras da CONTRAN (Volume VI). 19 - Caso seja feita a utilização de veículos que possam vir a interferir no fluxo viário, mesmo que de maneira parcial ou temporária, será notificado a Autarquia Municipal de Trânsito - BC Trânsito, com no mínimo 48 horas de antecedência. Será realizada uma avaliação prévia de Autorização Especial de Trânsito (AET) para uso exclusivo de trânsito temporário. 20 - Realizar a limpeza na área interna dentro do lote dedicada às convergências e manobras e operações de carga e descarga dos veículos pesados que transportam materiais e insumos para a obra, evitando a distribuição de áreas públicas. 21 - Implementar o estacionamento de veículos dentro da obra e descarga de materiais em locais isolados, preferencialmente o terço local. 22 - Caso haja interrupção no tráfego da via, que seja em direção de trabalho de veículos, pedestres e/ou ciclistas, será implementado sinalização adequada para orientação do tráfego, seguindo as orientações do Manual de Sinalização Temporária de Obras da CONTRAN (Volume VI). 23 - Caso seja feita a utilização de veículos que possam vir a interferir no fluxo viário, mesmo que de maneira parcial ou temporária, será notificado a Autarquia Municipal de Trânsito - BC Trânsito, com no mínimo 48 horas de antecedência. Será realizada uma avaliação prévia de Autorização Especial de Trânsito (AET) para uso exclusivo de trânsito temporário. 24 - Realizar a limpeza na área interna dentro do lote dedicada às convergências e manobras e operações de carga e descarga dos veículos pesados que transportam materiais e insumos para a obra, evitando a distribuição de áreas públicas. 25 - Implementar o estacionamento de veículos dentro da obra e descarga de materiais em locais isolados, preferencialmente o terço local. 26 - Caso haja interrupção no tráfego da via, que seja em direção de trabalho de veículos, pedestres e/ou ciclistas, será implementado sinalização adequada para orientação do tráfego, seguindo as orientações do Manual de Sinalização Temporária de Obras da CONTRAN (Volume VI). 27 - Caso seja feita a utilização de veículos que possam vir a interferir no fluxo viário, mesmo que de maneira parcial ou temporária, será notificado a Autarquia Municipal de Trânsito - BC Trânsito, com no mínimo 48 horas de antecedência. Será realizada uma avaliação prévia de Autorização Especial de Trânsito (AET) para uso exclusivo de trânsito temporário. 28 - Distribuição de vagas para estacionamento de motocicletas dos funcionários dentro do canteiro de obras.	30	53,13	2	BAIXA
10	Aumento na demanda por transportes públicos	NEGATIVO	1	3	3	5	3	1	75,9	3	13 - Planejar a logística de entrega/retirada de materiais e insumos, visando reduzir o número de viagens na obra e evitar impactos de peso para entrega e retirada de materiais. 14 - Garantir a existência de espaços seguros para a circulação e travessia de pedestres ao redor do local da obra. 15 - Realizar a limpeza na área interna da obra para estacionamento de bicicletas para os funcionários como forma de incentivo ao uso de meios alternativos de transporte. 16 - Implementar uma área interna dentro do lote dedicada às convergências e manobras e operações de carga e descarga dos veículos pesados que transportam materiais e insumos para a obra, evitando a distribuição de áreas públicas. 17 - Implementar o estacionamento de veículos dentro da obra e descarga de materiais em locais isolados, preferencialmente o terço local. 18 - Caso haja interrupção no tráfego da via, que seja em direção de trabalho de veículos, pedestres e/ou ciclistas, será implementado sinalização adequada para orientação do tráfego, seguindo as orientações do Manual de Sinalização Temporária de Obras da CONTRAN (Volume VI). 19 - Caso seja feita a utilização de veículos que possam vir a interferir no fluxo viário, mesmo que de maneira parcial ou temporária, será notificado a Autarquia Municipal de Trânsito - BC Trânsito, com no mínimo 48 horas de antecedência. Será realizada uma avaliação prévia de Autorização Especial de Trânsito (AET) para uso exclusivo de trânsito temporário. 20 - Realizar a limpeza na área interna dentro do lote dedicada às convergências e manobras e operações de carga e descarga dos veículos pesados que transportam materiais e insumos para a obra, evitando a distribuição de áreas públicas. 21 - Implementar o estacionamento de veículos dentro da obra e descarga de materiais em locais isolados, preferencialmente o terço local. 22 - Caso haja interrupção no tráfego da via, que seja em direção de trabalho de veículos, pedestres e/ou ciclistas, será implementado sinalização adequada para orientação do tráfego, seguindo as orientações do Manual de Sinalização Temporária de Obras da CONTRAN (Volume VI). 23 - Caso seja feita a utilização de veículos que possam vir a interferir no fluxo viário, mesmo que de maneira parcial ou temporária, será notificado a Autarquia Municipal de Trânsito - BC Trânsito, com no mínimo 48 horas de antecedência. Será realizada uma avaliação prévia de Autorização Especial de Trânsito (AET) para uso exclusivo de trânsito temporário. 24 - Realizar a limpeza na área interna dentro do lote dedicada às convergências e manobras e operações de carga e descarga dos veículos pesados que transportam materiais e insumos para a obra, evitando a distribuição de áreas públicas. 25 - Implementar o estacionamento de veículos dentro da obra e descarga de materiais em locais isolados, preferencialmente o terço local. 26 - Caso haja interrupção no tráfego da via, que seja em direção de trabalho de veículos, pedestres e/ou ciclistas, será implementado sinalização adequada para orientação do tráfego, seguindo as orientações do Manual de Sinalização Temporária de Obras da CONTRAN (Volume VI). 27 - Caso seja feita a utilização de veículos que possam vir a interferir no fluxo viário, mesmo que de maneira parcial ou temporária, será notificado a Autarquia Municipal de Trânsito - BC Trânsito, com no mínimo 48 horas de antecedência. Será realizada uma avaliação prévia de Autorização Especial de Trânsito (AET) para uso exclusivo de trânsito temporário. 28 - Distribuição de vagas para estacionamento de motocicletas dos funcionários dentro do canteiro de obras.	30	53,13	2	BAIXA
11	Pressão nas vagas de estacionamento das vias do entorno	NEGATIVO	1	3	3	5	3	1	75,9	2	13 - Planejar a logística de entrega/retirada de materiais e insumos, visando reduzir o número de viagens na obra e evitar impactos de peso para entrega e retirada de materiais. 14 - Garantir a existência de espaços seguros para a circulação e travessia de pedestres ao redor do local da obra. 15 - Realizar a limpeza na área interna da obra para estacionamento de bicicletas para os funcionários como forma de incentivo ao uso de meios alternativos de transporte. 16 - Implementar uma área interna dentro do lote dedicada às convergências e manobras e operações de carga e descarga dos veículos pesados que transportam materiais e insumos para a obra, evitando a distribuição de áreas públicas. 17 - Implementar o estacionamento de veículos dentro da obra e descarga de materiais em locais isolados, preferencialmente o terço local. 18 - Caso haja interrupção no tráfego da via, que seja em direção de trabalho de veículos, pedestres e/ou ciclistas, será implementado sinalização adequada para orientação do tráfego, seguindo as orientações do Manual de Sinalização Temporária de Obras da CONTRAN (Volume VI). 19 - Caso seja feita a utilização de veículos que possam vir a interferir no fluxo viário, mesmo que de maneira parcial ou temporária, será notificado a Autarquia Municipal de Trânsito - BC Trânsito, com no mínimo 48 horas de antecedência. Será realizada uma avaliação prévia de Autorização Especial de Trânsito (AET) para uso exclusivo de trânsito temporário. 20 - Realizar a limpeza na área interna dentro do lote dedicada às convergências e manobras e operações de carga e descarga dos veículos pesados que transportam materiais e insumos para a obra, evitando a distribuição de áreas públicas. 21 - Implementar o estacionamento de veículos dentro da obra e descarga de materiais em locais isolados, preferencialmente o terço local. 22 - Caso haja interrupção no tráfego da via, que seja em direção de trabalho de veículos, pedestres e/ou ciclistas, será implementado sinalização adequada para orientação do tráfego, seguindo as orientações do Manual de Sinalização Temporária de Obras da CONTRAN (Volume VI). 23 - Caso seja feita a utilização de veículos que possam vir a interferir no fluxo viário, mesmo que de maneira parcial ou temporária, será notificado a Autarquia Municipal de Trânsito - BC Trânsito, com no mínimo 48 horas de antecedência. Será realizada uma avaliação prévia de Autorização Especial de Trânsito (AET) para uso exclusivo de trânsito temporário. 24 - Realizar a limpeza na área interna dentro do lote dedicada às convergências e manobras e operações de carga e descarga dos veículos pesados que transportam materiais e insumos para a obra, evitando a distribuição de áreas públicas. 25 - Implementar o estacionamento de veículos dentro da obra e descarga de materiais em locais isolados, preferencialmente o terço local. 26 - Caso haja interrupção no tráfego da via, que seja em direção de trabalho de veículos, pedestres e/ou ciclistas, será implementado sinalização adequada para orientação do tráfego, seguindo as orientações do Manual de Sinalização Temporária de Obras da CONTRAN (Volume VI). 27 - Caso seja feita a utilização de veículos que possam vir a interferir no fluxo viário, mesmo que de maneira parcial ou temporária, será notificado a Autarquia Municipal de Trânsito - BC Trânsito, com no mínimo 48 horas de antecedência. Será realizada uma avaliação prévia de Autorização Especial de Trânsito (AET) para uso exclusivo de trânsito temporário. 28 - Distribuição de vagas para estacionamento de motocicletas dos funcionários dentro do canteiro de obras.	10	68,31	1	MEDIA
12	Redução da visibilidade pela emissão de particulados	NEGATIVO	1	3	3	3	1	1	57,3	2	19 - Instalação de telas de proteção no entorno da obra, conforme as normas técnicas, para a redução da emissão de poeira para a rede externa de ventos. 20 - Limpeza constante das vias do entorno (Avenida Central, Rua 600 e Rua 500), com varrição e se necessário a lavagem, evitando a propagação de poeira. 21 - Realizar a limpeza na área interna dentro do lote dedicada às convergências e manobras e operações de carga e descarga dos veículos pesados que transportam materiais e insumos para a obra, evitando a distribuição de áreas públicas. 22 - Lavagem das rodas dos caminhões para não sair com resíduos de dentro do canteiro de obras, principalmente na fase de movimentação de terra e fundações. 23 - Instalação de telas de proteção entre os canteiros com resíduos. 24 - Aplicação de limpeza das telas e das áreas adjacentes da obra. 25 - Realizar manutenção periódica e preventiva em veículos e equipamentos emissores atmosféricos.	50	28,65	1	NULA
13	Comprometimento da paisagem urbana	NEGATIVO	1	3	3	3	3	5	84,5	3	14 - Manter espaço seguro e sinalizado para o trânsito de pedestres. 15 - Manter o espaço de estacionamento. 16 - Implementar a limpeza constante, com varrição e se necessário a lavagem. 17 - Manter tapetes, plataformas de segurança e telas em boas condições.	50	42,25	2	BAIXA
14	Aumento do desconforto acústico	NEGATIVO	1	3	3	3	1	1	57,3	2	13 - Planejar a logística de entrega/retirada de materiais e insumos, visando reduzir o número de viagens na obra. 14 - Garantir a existência de espaços seguros para a circulação e travessia de pedestres ao redor do local da obra. 15 - Realizar a limpeza na área interna da obra para estacionamento de bicicletas para os funcionários como forma de incentivo ao uso de meios alternativos de transporte. 16 - Implementar uma área interna dentro do lote dedicada às convergências e manobras e operações de carga e descarga dos veículos pesados que transportam materiais e insumos para a obra, evitando a distribuição de áreas públicas. 17 - Implementar o estacionamento de veículos dentro da obra e descarga de materiais em locais isolados, preferencialmente o terço local. 18 - Caso haja interrupção no tráfego da via, que seja em direção de trabalho de veículos, pedestres e/ou ciclistas, será implementado sinalização adequada para orientação do tráfego, seguindo as orientações do Manual de Sinalização Temporária de Obras da CONTRAN (Volume VI). 19 - Caso seja feita a utilização de veículos que possam vir a interferir no fluxo viário, mesmo que de maneira parcial ou temporária, será notificado a Autarquia Municipal de Trânsito - BC Trânsito, com no mínimo 48 horas de antecedência. Será realizada uma avaliação prévia de Autorização Especial de Trânsito (AET) para uso exclusivo de trânsito temporário. 20 - Realizar a limpeza na área interna dentro do lote dedicada às convergências e manobras e operações de carga e descarga dos veículos pesados que transportam materiais e insumos para a obra, evitando a distribuição de áreas públicas. 21 - Implementar o estacionamento de veículos dentro da obra e descarga de materiais em locais isolados, preferencialmente o terço local. 22 - Caso haja interrupção no tráfego da via, que seja em direção de trabalho de veículos, pedestres e/ou ciclistas, será implementado sinalização adequada para orientação do tráfego, seguindo as orientações do Manual de Sinalização Temporária de Obras da CONTRAN (Volume VI). 23 - Caso seja feita a utilização de veículos que possam vir a interferir no fluxo viário, mesmo que de maneira parcial ou temporária, será notificado a Autarquia Municipal de Trânsito - BC Trânsito, com no mínimo 48 horas de antecedência. Será realizada uma avaliação prévia de Autorização Especial de Trânsito (AET) para uso exclusivo de trânsito temporário. 24 - Realizar a limpeza na área interna dentro do lote dedicada às convergências e manobras e operações de carga e descarga dos veículos pesados que transportam materiais e insumos para a obra, evitando a distribuição de áreas públicas. 25 - Implementar o estacionamento de veículos dentro da obra e descarga de materiais em locais isolados, preferencialmente o terço local. 26 - Caso haja interrupção no tráfego da via, que seja em direção de trabalho de veículos, pedestres e/ou ciclistas, será implementado sinalização adequada para orientação do tráfego, seguindo as orientações do Manual de Sinalização Temporária de Obras da CONTRAN (Volume VI). 27 - Caso seja feita a utilização de veículos que possam vir a interferir no fluxo viário, mesmo que de maneira parcial ou temporária, será notificado a Autarquia Municipal de Trânsito - BC Trânsito, com no mínimo 48 horas de antecedência. Será realizada uma avaliação prévia de Autorização Especial de Trânsito (AET) para uso exclusivo de trânsito temporário. 28 - Distribuição de vagas para estacionamento de motocicletas dos funcionários dentro do canteiro de obras.	30	40,11	2	BAIXA
15	Contaminação atmosférica por emissão de particulados e gases	NEGATIVO	1	3	3	3	3	1	66,5	3	19 - Instalação de telas de proteção no entorno da obra, conforme as normas técnicas, para a redução da emissão de poeira para a rede externa de ventos. 20 - Limpeza constante das vias do entorno (Avenida Central, Rua 600 e Rua 500), com varrição e se necessário a lavagem, evitando a propagação de poeira. 21 - Realizar a limpeza na área interna dentro do lote dedicada às convergências e manobras e operações de carga e descarga dos veículos pesados que transportam materiais e insumos para a obra, evitando a distribuição de áreas públicas. 22 - Lavagem das rodas dos caminhões para não sair com resíduos de dentro do canteiro de obras, principalmente na fase de movimentação de terra e fundações. 23 - Instalação de telas de proteção entre os canteiros com resíduos. 24 - Aplicação de limpeza das telas e das áreas adjacentes da obra. 25 - Realizar manutenção periódica e preventiva em veículos e equipamentos emissores atmosféricos.	30	46,55	2	BAIXA
16	Distorção de vias públicas	NEGATIVO	1	3	3	5	1	1	66,7	3	19 - Instalação de telas de proteção no entorno da obra, conforme as normas técnicas, para a redução da emissão de poeira para a rede externa de ventos. 20 - Limpeza constante das vias do entorno (Avenida Central, Rua 600 e Rua 500), com varrição e se necessário a lavagem, evitando a propagação de poeira. 21 - Realizar a limpeza na área interna dentro do lote dedicada às convergências e manobras e operações de carga e descarga dos veículos pesados que transportam materiais e insumos para a obra, evitando a distribuição de áreas públicas. 22 - Lavagem das rodas dos caminhões para não sair com resíduos de dentro do canteiro de obras, principalmente na fase de movimentação de terra e fundações. 23 - Instalação de telas de proteção entre os canteiros com resíduos. 24 - Aplicação de limpeza das telas e das áreas adjacentes da obra. 25 - Realizar manutenção periódica e preventiva em veículos e equipamentos emissores atmosféricos.	50	39,35	2	BAIXA
17	Pressão no sistema de telecomunicação	NEGATIVO	1	1	3	1	1	1	38,1	2	10 - Implantação de toda a rede interna elétrica, telefonia, internet, tv's a cabo, entre outros, devidamente dimensionada para o bom funcionamento e evitando o sobrecarregamento da rede externa.	10	34,29	2	BAIXA
18	Profusão de vetores de doenças	NEGATIVO	1	1	1	3	1	3	46,9	2	1 - Aplicação do Plano de Gerenciamento de Resíduos de Construção Civil, com objetivo de reduzir, reutilizar e/ou reciclar resíduos sólidos da obra. 2 - Não deixar acumular de água parada no canteiro de obra, com a aplicação de cloro. 3 - Realizar a desinfestação e desvetorização, por empresa devidamente capacitada, caso necessário, no canteiro de obras.	30	52,83	1	NULA
19	Aumento na oferta de serviços locais	POSITIVO													
20	Aumento na oferta de emprego e renda	POSITIVO													
21	Aumento da infraestrutura para saúde	POSITIVO													
22	Aumento da oferta de serviços e produtos	POSITIVO													
23	Aumento da infraestrutura urbana	POSITIVO													
24	Fortalecimento do comércio e desenvolvimento na região	POSITIVO													
OPERAÇÃO															
1	Aumento no consumo com pressão no sistema público de abastecimento de água e de contaminação de efluentes	NEGATIVO	5	3	3	5	5	5	123,1	4	2 - Seguir as manutenções constantes no Manual de Condicionamento, especificamente em relação ao Sistema Hidroabastecimento, com objetivo de manter o sistema em bom estado de funcionamento, a fim de evitar desperdícios, vazamentos, descarte dos efluentes e resíduos inadequados durante o funcionamento do empreendimento. 3 - Aplicação do Programa de Conservatização Ambiental para os moradores, com objetivo de reduzir o consumo de água pela redução de desperdícios e assentos de meio ambiente. 4 - Utilização de equipamentos econômicos de água, consequentemente menor geração de efluentes, tais como torneiras automáticas e com economizadores, peças sanitárias e de baixa vazão, caixa de descarga "Dual Flush", medidores individuais de água. 5 - Utilização do sistema de captação e reutilização de água da chuva, para uso não potável (limpeza de garagens, calçadas, varreiras, moinhos, etc.).	30	86,17	3	MEDIA
2	Aumento no consumo de energia elétrica com pressão no sistema de distribuição de energia	NEGATIVO	5	3	3	3	3	5	104,5	4	3 - Aplicação do Programa de Conservatização Ambiental para os moradores, com objetivo de reduzir o consumo de energia no empreendimento, bem como outros dispositivos durante a implantação e assento de meio ambiente. 4 - Priorizar a instalação e utilização de equipamentos que visem a economia de energia, de menor consumo e maior eficiência energética, tais como sensores de presença em ambientes comuns, lâmpadas de baixo consumo, medidores individuais de energia, etc.	10	94,05	3	MEDIA
3	Aumento da geração de resíduos sólidos urbanos com pressão no sistema de coleta e destinação	NEGATIVO	5	3	3	3	3	5	104,5	4	1 - Aplicação do Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos com objetivo de reduzir, reutilizar e/ou reciclar resíduos sólidos do empreendimento. 2 - Implantação do sistema de captação e reutilização de água da chuva. 3 - Aplicação do Programa de Conservatização Ambiental para os moradores, com objetivo de reduzir o consumo de água e energia na obra, bem como outros dispositivos durante a implantação e assento de meio ambiente. 4 - Implantação do sistema de captação e reutilização de água da chuva. 5 - Priorizar a instalação de utilização de equipamentos econômicos de água, consequentemente menor geração de efluentes. 6 - Priorizar a instalação de utilização de equipamentos que visem a economia de energia, de menor consumo e maior eficiência energética, tais como sensores de presença em ambientes comuns, lâmpadas de baixo consumo, medidores individuais de energia, etc.	10	94,05	3	MEDIA
4	Pressão no serviço de educação e cultura	NEGATIVO	5><												